



மேல்நிலைத்தொட்டி
(OHT)



சமுதாயக் கூடம்
(COMMUNITY HALL)



இறகு பந்து தளம்
(SHUTTLE COURT)



கண்காணிப்பு கேமரா
(CCTV)



குழந்தைகள் பூங்கா
(CHILDREN'S PARK)



சுற்றுச்சுவர் பாதுகாப்பு
(GATED COMMUNITY)



நடையிற்சியின்போது இசை
(MUSIC STREET)



பேரூராட்சி அலுவலகம்
அருகில்



வாஸ்து முறைப்படி
இயற்கை கழல் & நகரின்
அமைந்த வீட்டு மனைகள்.

RESIDENTIAL
PLOT
2BHK | 3BHK
HOUSE
SALE



சத்தியமங்கலம்
டவுனில்



அழகான
வீடுகள்
மற்றும்
மனைகள்
விற்பனைக்கு



பேரூராட்சி அலுவலகம் அருகில்
அரியப்பம்பாளையம்
சத்தியமங்கலம்



96262 87235
98427 44417



LEGAL OPINION



98427 44417

www.kcpromoters.com

DTCP
RERA
APPROVED



DISTRICT: ERODE

TALUK : SATHYAMANGALAM

SF.NO : 226/3B1 & 3B5, 226/3B3 & 3B6, 228/1A2, 1A3 & 229/2A1B

VILLAGE { NO : 57
NAME : ARIYAPPAMPALAYAM

KCP GARDEN



PHASE - I

PHASE - II

PHASE - III



PHASE - I			
SITE NO	Sq.m	Cent	Soft
1	173.54	4.29	1867.91
2	185.65	4.59	1998.26
3	195.81	4.84	2107.68
4	205.98	5.09	2217.09
5	216.14	5.34	2326.51
6	193.52	4.78	2083.06
7	110.51	2.73	1189.52
8	274.22	6.78	2951.71
9	203.84	5.04	2194.06
10	131.76	3.26	1418.25
11	186.03	4.60	2002.41
12	178.16	4.40	1917.64
13	166.87	4.12	1796.12
14	200.84	4.96	2161.77
15	180.18	4.45	1939.44
16	180.18	4.45	1939.44
17	180.18	4.45	1939.44
18	180.18	4.45	1939.44
19	180.18	4.45	1939.44
20	180.18	4.45	1939.44
21	161.82	4.00	1741.81
22	165.32	4.09	1779.43
23	165.26	4.08	1778.84
24	109.66	2.71	1180.32
25	110.57	2.73	1190.11
26	110.11	2.72	1185.21
27	110.11	2.72	1185.21
28	110.11	2.72	1185.21
29	122.30	3.02	1316.37
30	460.47	11.38	4956.43
31	454.10	11.22	4887.91
32	141.36	3.49	1521.58
33	157.72	3.90	1697.63
34	200.49	4.95	2158.00
35	194.04	4.79	2088.62
36	142.20	3.51	1530.63
37	236.81	5.85	2549.00
38	245.22	6.06	2639.52
39	237.40	5.87	2555.35

PHASE - II			
SITE NO	Sq.m	Cent	Soft
1	162.00	4.00	1743.75
2	164.76	4.07	1773.49
3	151.29	3.74	1628.44
4	138.43	3.42	1489.99
5	125.86	3.11	1354.74
6	81.03	2.00	872.20
7	228.75	5.65	2462.24
8	195.81	4.84	2107.68
9	195.81	4.84	2107.68
10	195.81	4.84	2107.68
11	195.81	4.84	2107.68
12	225.80	5.58	2430.43
13	166.02	4.10	1786.97
14	146.59	3.62	1577.88
15	146.59	3.62	1577.88
16	146.59	3.62	1577.88
17	146.59	3.62	1577.88
18	180.84	4.47	1946.54
19	269.53	6.66	2891.26
20	242.44	5.99	2609.60
21	221.49	5.47	2384.10
22	219.35	5.42	2361.06
23	217.21	5.37	2338.03
24	238.07	5.88	2562.51
25	93.15	2.30	1002.66
26	162.64	4.02	1750.64
27	162.64	4.02	1750.64
28	162.64	4.02	1750.64
29	176.32	4.36	1897.89
30	190.00	4.69	2045.14
31	244.22	6.03	2628.71
32	233.16	5.76	2509.71
33	215.07	5.31	2314.99
34	215.07	5.31	2314.99
35	215.07	5.31	2314.99
36	214.95	5.31	2313.70
37	166.98	4.13	1797.30
38	178.16	4.40	1917.64
39	180.83	4.47	1946.44
40	182.97	4.52	1969.47
41	201.26	4.97	2166.34
42	209.15	5.17	2251.30

PHASE - III			
SITE NO	Sq.m	Cent	Soft
1	126.77	3.13	1364.49
2	150.34	3.71	1618.19
3	161.57	3.99	1739.12
4	172.81	4.27	1860.06
5	184.04	4.55	1980.99
6	196.35	4.85	2113.44
7	241.94	5.98	2604.19
8	281.00	6.94	3024.60
9	288.23	7.12	3102.43
10	227.91	5.63	2433.28
11	227.91	5.63	2433.28
12	247.08	6.11	2659.54
13	247.08	6.11	2659.54
14	264.12	6.53	2842.96
15	70.18	1.73	755.36
16	66.44	1.64	715.10
17	66.22	1.64	712.79
18	66.00	1.63	710.43
19	65.58	1.62	705.86
20	65.36	1.62	703.53
21	69.69	1.72	750.14
22	69.46	1.71	747.66
23	68.11	1.68	733.08
24	226.92	5.61	2442.54
25	212.28	5.25	2284.96
26	212.28	5.25	2284.96
27	195.81	4.84	2107.68
28	195.81	4.84	2107.68
29	219.60	5.43	2363.72
30	227.91	5.63	2433.28
31	227.91	5.63	2433.28
32	227.91	5.63	2433.28
33	227.91	5.63	2433.28
34	247.08	6.11	2659.54
35	257.73	6.37	2774.18
36	68.80	1.70	740.50
37	71.21	1.76	766.64
38	73.75	1.82	793.78
39	70.27	1.74	756.31
40	72.77	1.80	781.24
41	72.28	1.79	777.96
42	71.79	1.77	772.69
43	68.72	1.70	739.64
44	206.91	5.11	2277.16
45	198.36	4.90	2155.21
46	198.36	4.90	2155.21
47	182.97	4.52	1969.47
48	182.97	4.52	1969.47
49	184.68	4.56	1997.88
50	191.96	4.74	2066.18
51	182.91	4.52	1968.82
52	182.91	4.52	1968.82
53	215.07	5.31	2314.99
54	215.07	5.31	2314.99
55	215.07	5.31	2314.99
56	215.07	5.31	2314.99
57	228.02	5.63	2454.31
58	159.65	3.95	1718.48

D.T.C.P. NO : PHASE I - 80/2022
 PHASE II - 33/2022
 PHASE III - 32/2022